

**QUADRO II**  
**COMPANHIA DE HABITAÇÃO DO**  
**ESTADO DE MINAS GERAIS (COHAB-MG)**

		<u>R\$ (mil)</u>	<u>R\$ (mil)</u>
	Nota explicativa nº	<u>31/12/2023</u>	<u>31/12/2022</u>
<b>DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO FINDO EM</b>			
<b>RECEITAS DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Resultado na alienação de imóveis	6	10.991	53.508
Receita de administração do programa do FEH	22	11.588	11.475
Receita de juros, correção monetárias e outros encargos	23	1.527	1.502
Receita de multas e encargos moratórios	23	1.742	1.194
Receita na gestão do crédito		232	352
Receitas de aplicações financeiras		1.450	2.447
Outras receitas		407	582
		<u>27.938</u>	<u>71.060</u>
<b>DESPESAS DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>			
Despesas de juros e correção monetária	23	(130.472)	(129.006)
Contribuição para o FCVS		(105)	(137)
Subsídio COHAB		(36)	(54)
Outras despesas		(368)	(843)
		<u>(130.981)</u>	<u>(130.040)</u>
<b>RESULTADO BRUTO DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS</b>		<u>(103.043)</u>	<u>(58.980)</u>
<b>DESPESAS GERAIS E ADMINISTRATIVAS</b>			
Com pessoal	24	(31.854)	(30.388)
Remuneração da diretoria e dos conselhos	-	(1.500)	(1.329)
Serviços de terceiros	25	(12.093)	(10.363)
Contingências Cíveis, trabalhistas e fiscais	15	(4.896)	(76)
		<u>(50.343)</u>	<u>(42.156)</u>
<b>LUCRO /(PREJUÍZO) OPERACIONAL</b>		<u>(153.387)</u>	<u>(101.136)</u>
Outras Receitas e Outras Despesas		(1)	(3)
<b>(PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<u>(153.388)</u>	<u>(101.139)</u>

As notas explicativas são parte integrante das Demonstrações financeiras